



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

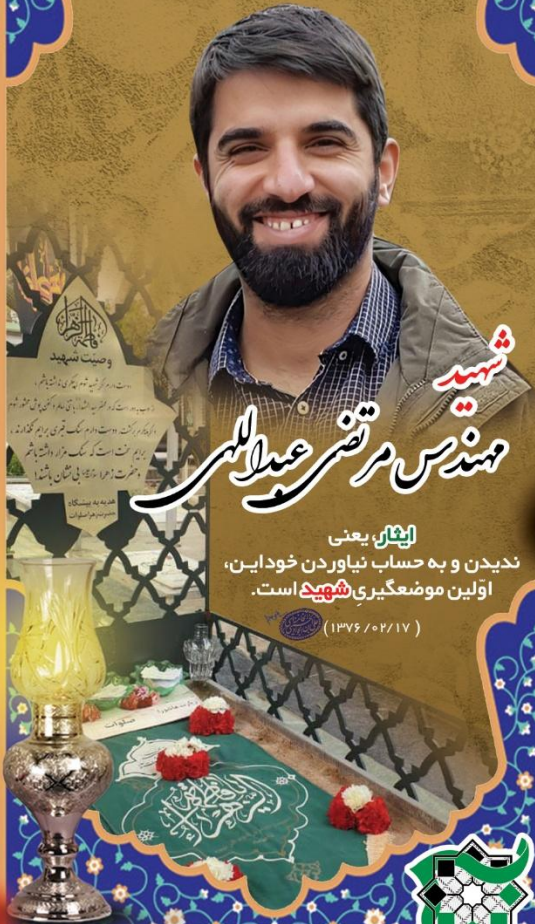


امام خمين (ع):
هر که گرفتاری مؤمنی را برطرف کند،
خداوند گرفتاریهای دنیا و آخرتش را
برطرف می کند.

« شهید شاخص سال ۱۴۰۱ »

وصیت نامه شهید:

سخت است که من سنگ مزار داشته باشم
در صورتی که حضرت فاطمه (سلام الله علیها)
بی نشان باشد.



شهید

مهندس مرتضی عبدالکریم

ایران، یعنی

ندیدن و به حساب نیاوردن خود این،
اولین موضعگیری شهید است.

(۱۳۷۶ / ۰۲ / ۱۷)

سازمان بسیج مهندسين عمران و معماری

آشنایی با بسیج مهندسين:

بخش ها:

- * هیئت اندیشه ورز *
- + کارگروه های زیر مجموعه:
- ۱. کارگروه معماری و شهرسازی
- ۲. نظام مهندسی
- ۳. مسکن
- ۴. مدیریت شهری
- ۵. حمل و نقل و ترافیک
- ۶. مدیریت بحران
- ۷. آب و محیط زیست

+ بخش فولهران
+ بخش عمران روستا



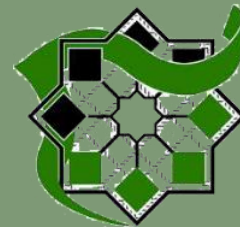
مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازیکارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



اهداف کلان بسیج مهندسين

اهداف کلان بسیج مهندسين شامل موارد زیر می باشد:

- ۱- توسعه و تعمیق فرهنگ و ارزشهای انقلاب اسلامی و تفکر بسیجی و رویه‌های در جامعه مهندسی کشور.
- ۲- کمک به ارتقاء کارآمدی نظام اسلامی در عرصه‌های سازندگی، اقتصادی، علمی پژوهشی و فن آوری مدیریتی.
- ۳- حضور موثر و کارآمد در عرصه‌های فنی و مهندسی برای پیشگیری و مقابله با تهدید نرم دشمن. (منبع: پایگاه اطلاع رسانی بسیج مهندسی تهران)

اهداف هفت گانه جامعه مهندسين بسیجی

اهداف هفت گانه جامعه مهندسين بسیجی به شرح زیر تدوین و تصویب گردیده است:

- الف - تشکل مهندسين متعهد و بسیجی
- ب - توسعه فرهنگ و ارزش‌های اسلامی و ترویج تفکر بسیجی در عموم فعالیت‌های مهندسی
- ج - حفظ و بهره‌برداری از تجربیات مهندسی دفاع مقدس
- د - مشارکت در رشد و ارتقای توان فنی و مهندسی در طرح‌های توسعه و عمران کشور
- هـ - مشارکت فعال در تشکل‌های فنی و مهندسی کشور
- و - ارائه خدمات علمی و فرهنگی و مشاوره حرفه‌ای به اعضا
- ز - بهره‌گیری از توان مهندسين بسیجی در حوادث غیر مترقبه (پایگاه تبیان)

۱۳۸۹/۰۹/۰۴



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



برگزاری میزهای خدمت:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



برگزاری میزهای خدمت:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



برگزاری میزهای خدمت:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



برگزاری میز خدمت > در ارد:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



برنامه های فرهنگی:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



توزيع بسته های معیشتی با همکاری مهندسين و نظام مهندسي:

شهرستان گراش



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



دیدار با جانبازان و ایثارگران:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





طراحی و نصب در بیلپور شهر بعد از شهادت حاج مهدی نیسانی:

مقدمه

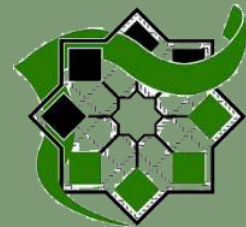
آشنایی با بسیج مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر





حضور اکثریت اعضای هیئت اندریشه ورز در راهپیمایی بزرگ اربعین:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



جلسه کارگروه بسیج سازندگی به عنوان نماینده بخش عمرانی بسیج سازندگی:



مقدمه

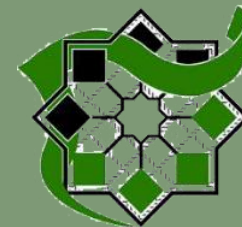
آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



شرکت در ویدئو کنفرانس های استانی:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



عضویت در کمیته مشورتی طرح تفصیلی:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



گزارش بررسی کمیته طرح تفصیلی گراش

محل شماره ۱



بررسی طرح تفصیلی در هیئت اذیتشه ووز:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



بررسی طرح تفصیلی در هیئت اfdیشته ورز:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



پیگیری موضوع مردم‌آباد و سلطان آباد:



مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين


کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی


کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر






وزارت راه و شهرسازی
جمهوری اسلامی ایران



ریاست جمهوری
جمهوری اسلامی ایران



وزارت راه و شهرسازی
جمهوری اسلامی ایران

بسمه تعالی

"آیین نامه نحوه فعالیت ستاد استانی بازآفرینی پایدار محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری"

مقدمه:

ستاد ملی بازآفرینی پایدار محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری باستناد تبصره بند (۲) تصویب نامه مورخ ۹۳/۶/۱۶ هیئت محترم وزیران در خصوص "سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری" در جلسه مورخ ۱۳۹۴/۰۴/۲۳ بنا به پیشنهاد شماره ۶۰۱/۲۲۹۴/ص/۹۴ مورخ ۱۳۹۴/۰۴/۲۳ دبیرخانه آن و به استناد بند (۴) تصویب نامه فوق الذکر، آیین نامه نحوه فعالیت ستاد استانی را به شرح زیر تصویب نمود:

ماده یک: تعاریف و اختصار

۱-۱- اختصار:

سند ملی: سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری

ستاد استانی: ستاد استانی بازآفرینی پایدار محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری

دبیرخانه ستاد استانی: دبیرخانه ستاد استانی بازآفرینی پایدار محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری

دبیرخانه ستاد شهرستانی: دبیرخانه ستاد شهرستانی بازآفرینی پایدار محدوده ها و محله های هدف برنامه های احیاء، بهسازی و نوسازی شهری

محدوده ها و محلات هدف: محدوده هایی که به موجب طرحهای مصوب احیاء، بهسازی و نوسازی مشمول برنامه های ساماندهی می باشد شامل (بافت های ناکارآمد میانی، سکونتگاههای غیررسمی، محدوده های تاریخی، بهته های شهری با پیشینه روستایی و بهته های با کاربری ناسازگار شهری)

۲-۱- تعاریف:

بازآفرینی شهری: فرایند توسعه همه جانبه در عرصه های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و کالبدی به منظور ارتقاء کیفیت زندگی در محدوده ها و محلات هدف در پیوند با شهر.

سکونتگاههای غیررسمی: محله هامحدوده که واجد مشخصات موضوع بند (۲) سند سکونتگاههای غیر رسمی خارج از ضوابط و قوانین در درون یا خارج از محدوده شهر ها به صورت شتابزده ساخته شده است و دچار ضعف شدید خدمات و سرنانه های شهری است و اغلب آنها دارای مشکلات حقوقی مالکیت می باشد.

بافت های ناکارآمد میانی (فرسوده): مناطقی از شهر که در طی سالیان گذشته عناصر متشکله آن اهم از تأسیسات روبنایی، زیربنایی، ابنیه، مستحذات، خیابان ها و دسترسی ها دچار فرسودگی و ناکارآمدی شده و ساکنان آن از مشکلات متعدد اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و کالبدی رنج می برند(بند الف ماده ۲ قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری).

محدوده تاریخی شهرها: به بخش یا بخش هایی از شهر اطلاق می شود که منعکس کننده ارزش های فرهنگی-تاریخی شهر بوده و از تعامل بیوسه دانش تاریخی زیست سرزمینی (فرهنگ)، دانش زیست اقلیمی یا زیست بوم (طبیعت) و دانش فنی زمانه انسان های ساکن زیستی در طول زمان شکل گرفته و به لحاظ ویژگی های شکلی و ساختار متشکله، قابل تمایز از سایر بهته های شهری است.





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

جلسه مشترک بسیج مهندسين گراش و اوز، با درخواست اوز و منیربانی گراش

جلسه هم اندیشی با حضور مهندس لطافت مسئول بسیج مهندسين اوز . مهندس سرخي مسئول دفتر نمایندگی نظام مهندسي شهرستان گراش و اعضای هیئت اندیشه ورز بسیج مهندسين گراش برگزار گردید. در این دیدار دوستانه به مباحث مختلف در حوزه مسکن و طرح نهضت ملی و انتقال تجربیات و همکاری های دوجانبه و وحدت هرچه بیشتر منطقه ای در جهت پیشبرد بهتر طرح ، پرداخته شد.

۱۴۰۱/۰۱/۲۳





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

جلسه مشترک بسیج مهندسين گراش و اوز. با
درخواست اوز و میزبانی گراش

۱۴۰۱/۰۶/۲۳



کارگروه مسکن:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

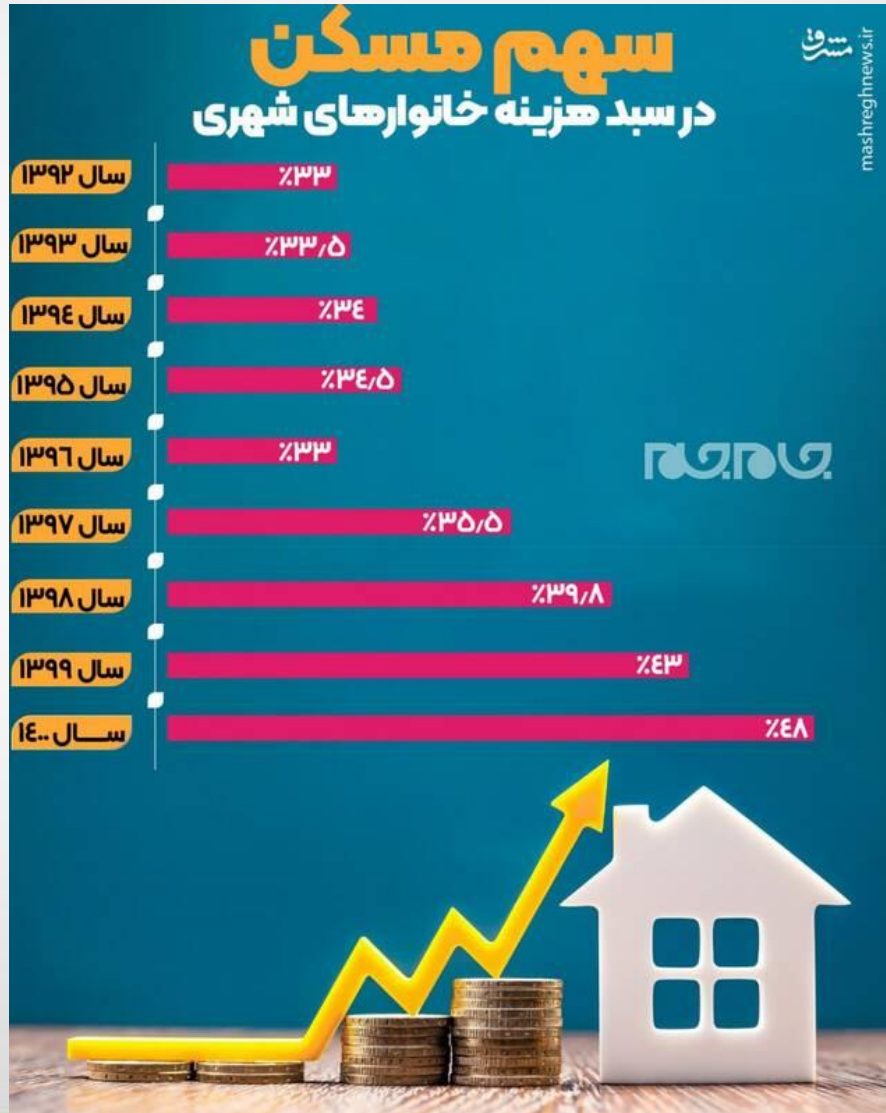
کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



سهم مسکن در سبد خانوار:



مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر



سهم مسکن در سبد خانوار:



مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر

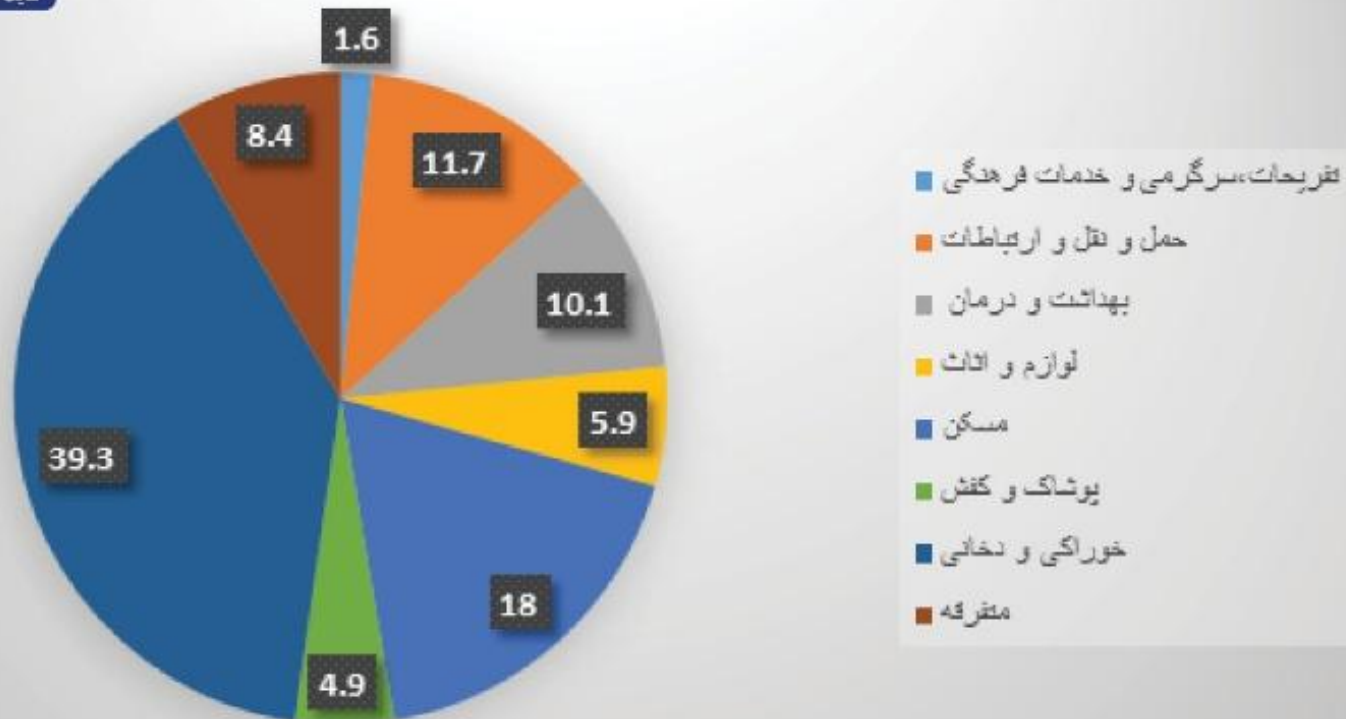


متوسط هزینه های سالانه یک خانوار روستایی در سال ۹۸

(واحد: درصد)

اقتصادنیوز

سایت مرجع اعتماد ایران



زمین‌های پیشنهادی طرح نهضت ملی:



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازیکارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



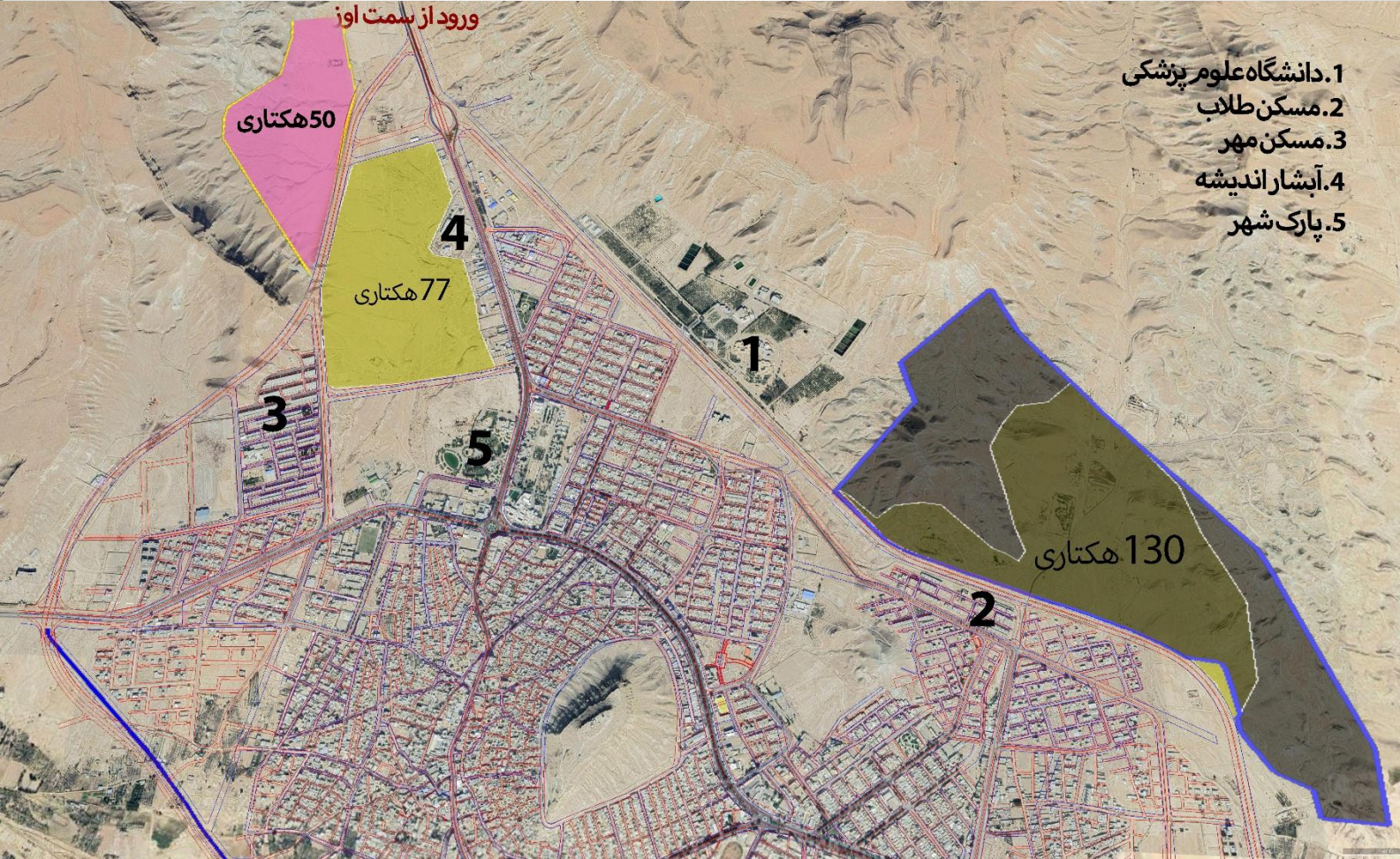
1. دانشگاه علوم پزشکی
2. مسکن طلاب
3. مسکن مهر
4. آبشار اندیشه
5. پارک شهر

ورود از سمت اوز

50 هکتاری

77 هکتاری

130 هکتاری



جلسه شورای مسکن با حضور دکتر شمس و پیشنهاد زمین ۷۲ هکتار در کنار لفظ تنگ لاسین



جلسه شورای مسکن شهرستان گراش با حضور دکتر شمس مشاور استاندار و آقای حق بین دبیر قرارگاه جهادی استان

در این جلسه که در محل فرمانداری گراش برگزار شد مسئول بخش مسکن اداره کل راه و شهرسازی و مسئول بنیاد مسکن شهرستان و امام جمعه و مسئول بسیج مهندسين و مسئول دفتر نماینده مجلس گزارشات خود را ارائه نمودند. در پایان جلسه یکی از موانع اصلی طرح نهضت که همان اختلاف در زمین های پیشنهادی بود. با تحلیل های کارشناسی بسیج مهندسين از بین پیشنهادات پذیرفته و توسط نماینده استاندار در همان جلسه هر دو زمین ۱۳۰ هکتاری حسین الحاقی به محدوده و زمین ۸۲ هکتاری پشت اقدام ملی تا میدان ولایت ورودی اوز جهت طرح نهضت ملی گراش مصوب گردید. نماینده استاندار فارس. مسئول بسیج مهندسين شهرستان را به عنوان نماینده خود در موضوع طرح نهضت ملی در شهرستان انتخاب نمودند. موضوع بعدی بررسی زمین های پیشنهادی شهر ارد بود که ایشان انتخاب را به نظر کمیته جهادی شهرستان گراش منوط نمودند

۱۴۰۰/۱۲/۱۷



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





زمین‌های پیشنهادی ۷۷ هکتاری طرح نهضت ملی:

مقدمه

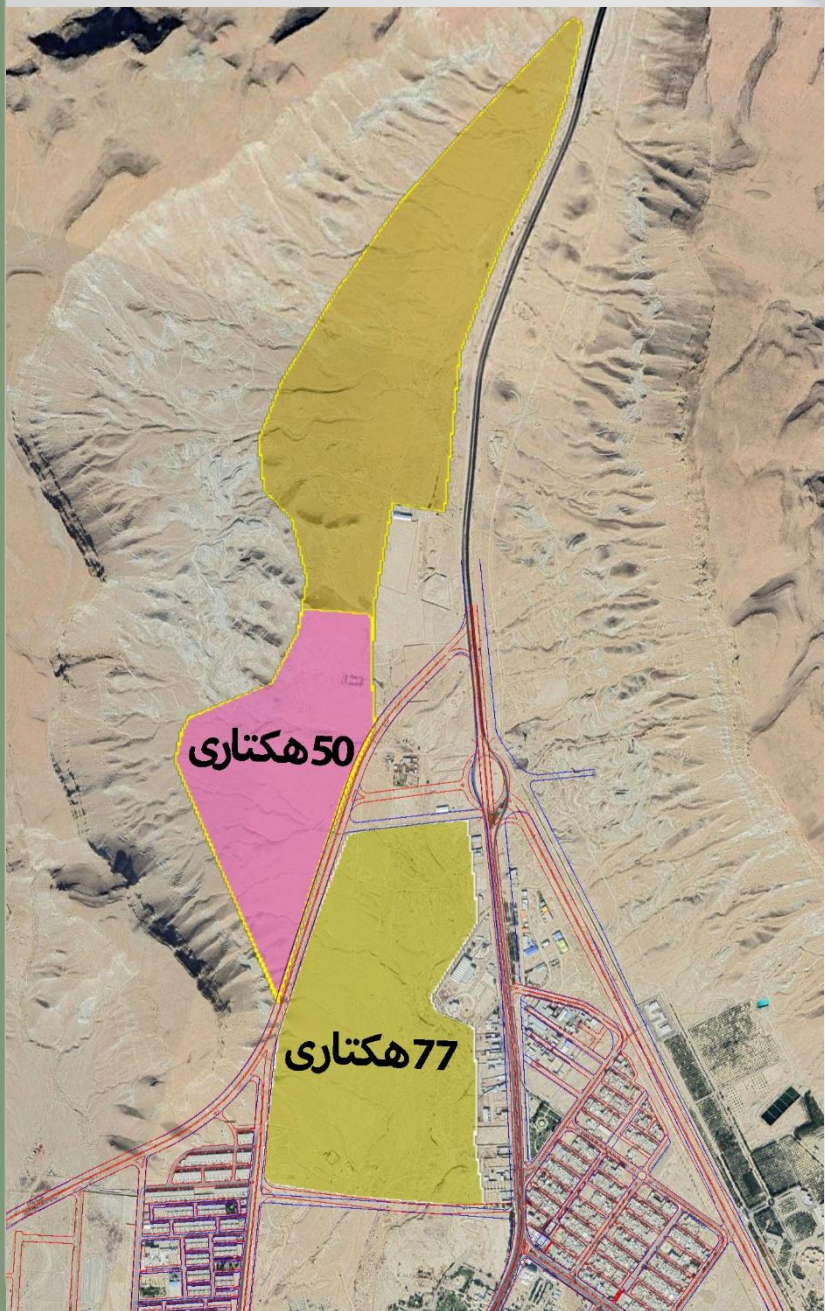
آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





7Berkeh.ir
مجید افشار

فرمانداری شهرستان گراش



خبر و تحلیل

گزینه «سایر» فرماندار گراش شد

از بین دو گزینه فرسوده و هادی‌پور برای فرمانداری گراش، استاندار فارس حکم سرپرستی «محمود طاهرزاده» در فرمانداری گراش را صادر کرد. طاهرزاده سه ماه پیش معاون فرماندار مهر شده بود و اهل شهر فال است.

مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





چیزی را که یاد گرفتید بدان عمل کنید و وقتی عمل کردید عملتان خالصانه (و برای خدا) باشد.
امام علی (ع):



اِقْتِصَابُ الْمُقَاوِمَةِ اَوَّلُ

تاریخ

۱۴۰۱/۰۰/۰۰

به: جناب آقای دکتر شمس مشاور محترم استاندار و دبیر قرارگاه جهادی مسکن استان فارس

شماره

۱۰۰۱

از: کانون بسیج مهندسين عمران و معماری شهرستان گراش

پیوست

صلوات

موضوع:

با سلام

و صلوات بر محمد و آل محمد(ص)

با احترام به استحضار میرساند پس از برگزاری جلسه شورای مسکن، مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ در محل فرمانداری گراش طبق مصوبات جلسه، بسیج مهندسين در راستای تسریع در اجرای طرح خود را به انجام اموراتی مکلف نمود که گزارشات به شرح ذیل خدمت جنابعالی ارائه می گردد:

۱-

۲-

۳-

+ درخواست همکاری در جهت تسریع در رفع موانع:

۱-

۲-

۳-

رونوشت:

- مسئول بسیج مهندسين عمران و معماری استان فارس
- امام جمعه محترم شهرستان گراش
- فرمانده محترم ناحیه مقاومت شهرستان گراش



مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر



جلسه شورای مسکن جهت پيژشهر> زمین های گراش و ارد>



برگزاری جلسه مهم توسعه و عمرانی شهرستان گراش در اداره کل راه و شهرسازی لار، فرمانداری و شورای شهر گراش

در جلسه اول که در خصوص «طرح شهرک سازی زمین های نهضت ملی» در اداره کل راه و شهرسازی لارستان برگزار گردید. طرح بعد از ارائه توسط مشاور طرح توسط اعضا بررسی و موارد خدمت ایشان جهت اصلاح بیان گردید. بررسی طرح بصورت برخط با حضور اعضای متخصص در وزارت خانه راه و شهرسازی کشور در تهران مدیریت و بررسی میشد که موارد و نقاط ضعف توسط آنها نیز به مشاور، بعد از بررسی ارائه گردید. جلسه دوم، جلسه شورای مسکن شهرستان و کمیته بازاریابی شهری بود که به زمین های نهضت ملی در شهر ارد پرداخته شد و نتایج و موارد قابل پیگیری و شرح وظایف متولیان با یک بازه زمانی مشخص جهت پیگیری مشخص و مصوب گردید. سومین جلسه در شورای اسلامی شهر با حضور مشاور طرح و اعضای بسیج مهندسين برگزار گردید که در این جلسه به بررسی طرح آماده سازی زمین و ایده ها و نکات طراحی و خلیل طرح و پلان های پیشنهادی جهت قطعه ها بر اساس ایده کلی مجموعه ارائه گردید بعد از انتقال نکات و مشکلات و نقاط مثبت و منفی طرح به مشاور. مصوب گردید ایشان موارد را در طرح مد نظر قرار دهند و در پایان این جلسه نیز به موضوع محلات حاشیه شهر پرداخته شد و در خصوص برنامه ریزی های دقیق و راه حل ها صحبت و گفتگو گردید

۱۴۰۱/۰۳/۲۸



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازیکارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازیکارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

جلسه بررسی طرح آماده سازی زمین های طرح نهضت ملی مسکن شهر گراش

جلسه بررسی طرح آماده سازی زمین (شهرک سازی) زمین ۱۳۰ هکتاری تنگ حسین (اطراف کشتارگاه) با حضور مدیرکل راه و شهرسازی لارستان و معاونین مسکن، شهرسازی و معماری، حقوقی و املاک اداره کل، نماینده شورای شهر و شهرداری گراش و دو عضو بسیج مهندسين گراش و مشاور طرح در محل اداره کل راه و شهرسازی لار برگزار گردید. در این جلسه مهندس حسینی از شیراز به عنوان مهندس مشاور طرح به خلیل و دفاع از طرح ارائه شده پرداختند. در این جلسه مسئول بسیج مهندسين بر ۲ طبقه کردن همه قطعه های مسکونی جهت کاهش در هزینه ساخت و در نظر گرفتن مسایل فرهنگی و اجتماعی و بالا بردن کیفیت مسکن تاکید نمودند و در بخش بعد پیشنهاد تغییر طرح در بخش جلو و بر کمریندی از مسکونی ۴ طبقه به جاری مسکونی را دادن تا به کم کردن بار ترافیکی از خیابان اصلی و کشش بخشی از فضای جاری شهر به این بخش شود را ارائه نمودند که بعد از تایید اعضا نظر بر اصلاح بخشی از طرح شد.

۱۴۰۱/۰۱/۲۵





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

جلسه توسعه و عمران شهرستان گراش

۱۴۰۱/۰۳/۲۸





جلسه توسعه و عمرانی شهرستان گراش

۱۴۰۱/۰۳/۲۸



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

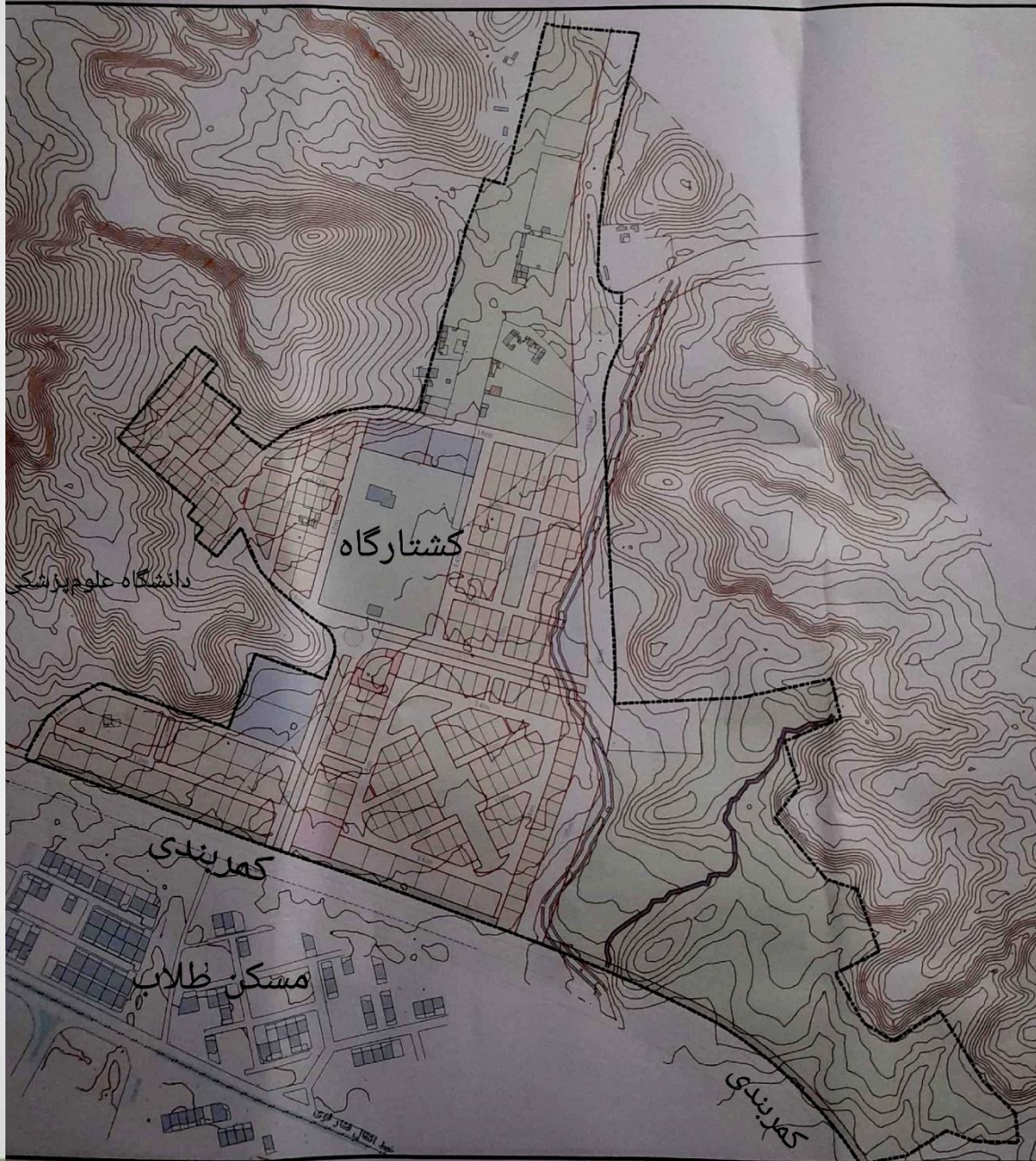
کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر





جمشیدی از گراش رفت.



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





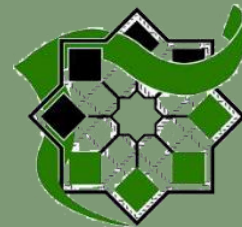
مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازیکارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



1. دانشگاه علوم پزشکی
2. مسکن طلاب
3. مسکن مهر
4. آبشار اندیشه
5. پارک شهر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازیکارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



7Berkeh.ir
مسکن مهر گراش - ۱۳۹۰

مسکن ملی به کجا رسید؟

در گراش امید بیش از ۵ هزار نفر برای خاندان شدن به طرح مسکن ملی است. فرماندار گراش می‌گوید روند مسکن ملی در شهرستان مطلوب است اما مجریان طرح معتقدند مشکلات اجرایی باید سریع‌تر رفع شود.



مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسین

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر





مقدمه

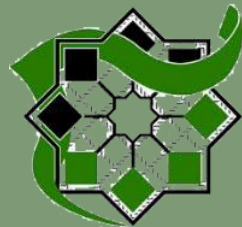
آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





به همت کانون بسیج مهندسين عمران و معماری شهرستان گراش صورت گرفت



جلسه هم اندیشی در خصوص طرح نهضت ملی مسکن در استان فارس

مهندس زارع از برگزاری جلسه هم اندیشه در با موضوع طرح نهضت ملی مسکن خبر داد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی سازمان بسیج مهندسين عمران و معماری استان فارس، این جلسه با حضور جمعی از مهندسين شهرستان گراش به میزبانی کارگروه مسکن بسیج مهندسين عمران و معماری با همکاری دفتر نمایندگی نظام مهندسی گراش برگزار گردید. در این جلسه به موضوعاتی از قبیل بررسی این طرح در مرحله کنونی در گراش، مروری بر گذشته و روند پیشرفت طرح، اهمیت مسکن بر معیشت و حل مشکلات مردم، سهم حدود ۵۰ درصدی مسکن در سبد خانوار، تحلیلی بر زمین های ۱۳۰ و ۷۷ و ۶۰ هکتاری جهت شهرک سازی برای این طرح، تحلیلی بر طرح نهضت ملی در دو مقیاس کشوری و شهرستانی بر اساس آخرین جلسه آیت الله رئیسی در وزارت خانه راه و شهرسازی در مقیاس شهرستانی بر اساس آخرین مصوبات شورای مسکن در فرمانداری مورد بررسی قرار گرفت.

زارع در ادامه خاطر نشان کرد: بررسی موانع و مشکلات طرح، تحلیلی بر مولفه های ساخت در پروژه، اهمیت استفاده از ظرفیت های بومی، اهمیت انتخاب رئیس جدید با کفایت برای بنیاد مسکن به عنوان متولی اجرای طرح، ظرفیت ها و راه حل جهت تسریع در روند کار و استفاده از فناوری ها و سازه های نوین در ساخت و در نهایت موضوع تراکم برای این مجموعه مورد بحث و گفتگو قرار گرفت.

مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر





مقدمه

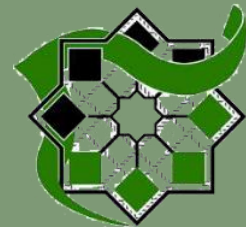
آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



جلسه هم‌اندیشی با موضوع طرح نهضت ملی مسکن در گراش (موانع مشکلات، ظرفیت‌ها، راه‌حل‌ها، راهبردها)

کارگروه مسکن بسیج مهندسين

با همکاری دفتر نمایندگی نظام مهندسی شهرستان گراش برگزار می‌کند.

باتوجه به اهمیت موضوع مسکن و طرح بزرگ نهضت ملی، یکی از مهم‌ترین جریانات در این مقطع که می‌تواند حائز اهمیت باشد حضور منسجم جامعه مهندسين به عنوان یک بازوی مهم مشورت و اجرای در این حوزه تخصصیست که می‌تواند به ارتقا کف و کیفیت این جریان در زوایای مختلف کمک کند. لذا می‌بایست با وحدت و مشورت و برگزاری جلسات مستمر، به این طرح کمک کرد تا به بهترین مقصد و سرانجام نائل آید.



مکان برگزاری جلسه: سالن دفاعیه دانشگاه علوم پزشکی گراش

زمان برگزاری: چهارشنبه - نوزده مرداد ۱۴۰۱ - ساعت ۱۷:۰۰

(رژه مهندسين شهرستان جهت حضور در جلسه دعوت به عمل می‌آید)



مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر

جلسه هم اندیشی در خصوص طرح نهضت ملی مسکن

با حضور جمعی از مهندسين شهرستان گراش به میزبانی کارگروه مسکن بسیج مهندسين با همکاری دفتر نمایندگی نظام مهندسی گراش برگزار گردید. در این جلسه به موضوعات از قبیل بررسی این طرح در مرحله کنونی در گراش ، مروری بر گذشته و روند پیشرفت طرح ، اهمیت مسکن بر معیشت و حل مشکلات مردم ، سهم حدود ۵۰ درصدی مسکن در سبد خانوار ، تحلیلی بر زمین ها ۱۳۰ و ۷۷ و ۶۰ هکتاری جهت شهرک سازی برای این طرح ، تحلیلی بر طرح نهضت ملی در دو مقیاس کشوری و شهرستانی بر اساس آخرین جلسه آیت الله رئیسی در وزارت خانه راه و شهرسازی ، در مقیاس شهرستانی بر اساس آخرین مصوبات شورای مسکن در فرمانداری، موضوعات دیگر از قبیل موانع و مشکلات طرح ، تحلیلی بر مولفه های ساخت در پروژه، اهمیت استفاده از ظرفیت های بومی، اهمیت انتخاب رئیس جدید با کفایت برای بنیاد مسکن به عنوان متولی اجرای طرح، ظرفیت ها و راه حل جهت تسریع در روند کار و استفاده از فناوری ها و سازه های نوین در ساخت و در نهایت موضوع تراکم برای این مجموعه مورد بحث و گفتگو قرار گرفت.





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



جلسه در فرمانداری در خصوص حذف پارکینگ و موضوعات دیگر



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

جلسه بسیج مهندسين باريس بنیاد مسکن در نمايه مقاومت سپاه گراش ۱۳۸۱/۲/۱۶





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



جلسه هم اندیشی در خصوص شرایط انتخاب پیمانکاران در طرح اقدام ملی مسکن گراش

این جلسه با حضور مسئول دفتر نمایندگی نظام مهندسی شهرستان و اعضای هیئت اندیشه ورز بسیج مهندسين و جمعی از سرگروه های بلوک ها در پروژه در محل نظام مهندسی گراش برگزار گردید. در این جلسه به زوایای مختلف طرح - موضوعاتی از قبیل زمان کم اعلام شده برای شرکت در فراخوان - شرایط استفاده از ظرفیت حداکثری پیمانکاران بومی جهت شرکت در فراخوان - انتشار فراخوان در رسانه های محلی جهت آگاهی حداکثری - شرایط ضمانت نامه و تضمین از پیمانکاران - مشکلات و موانع پیشروی پروژه - پیشنهادات جهت رسیدن به بهترین نتیجه مورد بحث و بررسی قرار گرفت.





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

جلسه هم اندیشی در خصوص شرایط انتخاب
پیمانکاران در طرح اقدام ملی مسکن گراش

۱۴۰۱/۰۱/۱۸





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



گفتگو با محمد مهري رييس انجمن صنفی کارگران ساختمانی گراش

کارگران افغان زیاد شده‌اند
و کارگران بومی بیکار می‌مانند



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

کارگروه معماری شهرسازی





مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر

جلسه بررسی طرح امکان سنجی و مکان یابی شرکت های نوین

جلسه بررسی و هم اندیشی گزینه های پیشنهادی طرح امکان سنجی و مکان یابی شهرک های مسکونی برای سه شهرستان لار، گراش، اوز در محل اداره کل راه و شهرسازی لارستان تشکیل گردید. در این جلسه دکتر حسین زاده نماینده مجلس، مدیر کل راه و شهرسازی لارستان، فرمانداران و معاونین، اعضای شوراهای، مسئول اداره راه و شهرسازی سه شهرستان لار، گراش و اوز و اعضای بسیج مهندسين گراش و مشاورین شرکت پرداز و عمران صدرا و مسئولین محیط زیست به دعوت اداره کل لارستان در این جلسه حضور داشتند. در ابتدا دکتر شبانی به ایراد سخن پرداختند و مقدمه ای را تشریح نمودند و در ادامه دکتر شیخی مشاور طرح به بیان خلیل ها و بررسی ها و فرایندهای جهت رسیدن به گزینه های پیشنهادی پرداختند. در خصوص زمین های پیشنهادی جهت شهر گراش بعد از ارائه پیشنهادات مشاور، دکتر دلخوش به بیان نظرات و پیشنهادات با تاکید بر زمین ۳۷۷ هکتاری بعد کنار زیارت واقع در جاده چک چک پرداخت و در ادامه مهندس خواجهی نیز به بررسی چند زمین پیشنهادی از منظر شهرسازی و معماری پرداختند که بر ویژگی های زمین ۳۷۷ هکتاری از منظر کالبدی فضایی، محیطی طبیعی، جمعیتی اجتماعی، اقتصادی پرداختند و از بین گزینه های پیشنهادی بر این زمین تاکید نمودند.





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

جلسه بررسی طرح امکان سنجی و مکان یابی
شهرک های نوین

۱۴۰۱/۰۲/۰۱





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



زمین های پیشنهادی:



مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسیین

کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر



پيگيري جهت تشكيل كميته نما:

فرم پيوست شماره ۱: مدارك و مستندات لازم براي طرح در كميته نما

ردیف	مدارك مورد نیاز
۱	مدارك و نقشه های ارائه شده در زمینه نما با مهر و امضاء مهندس معمار (دارای کارت نظام مهندسی)
۲	عناصی اصلی رو به نما (مهر و امضاء مهندس معمار و رنگ مصالح)
۳	سایر نماهای فرعی در مقیاس ۱/۱۰۰ (جنس و رنگ مصالح) نمای حیاط
۴	مشخص کردن پیش آمدگی و اندازه گذاری نما
۵	پلان بام با مشخص بودن محل داکتها و سایر عناصر تاسیساتی در مقیاس ۱/۱۰۰
۶	جزئیات نما در مقیاس ۱/۲۰ شامل (Wall section) و جزئیات بازشوها
۷	تصویر سه بعدی از حجم و نمای اصلی
۸	نمای پلاکهای همجوار طرفین و روبرو ، بصورت عکس و نقشه ترسیمی (در صورت وجود و حداقل تا عرض پنج پلاک از طرفین)
۹	ارائه لوح فشرده موارد فوق (شامل فایل تصاویر سه بعدی و CAD و DWG)
۱۰	طرح نمای جانبی (در صورت وجود)
۱۱	ارائه طرح نورپردازی نما در صورت شاخص بودن (ساختمانهای معمولی نیازی به ارائه این طرح ندارند)
۱۲	ارائه کارت نظام مهندسی طراح نما



مقدمه

آشنایی با بسیج مهندسين

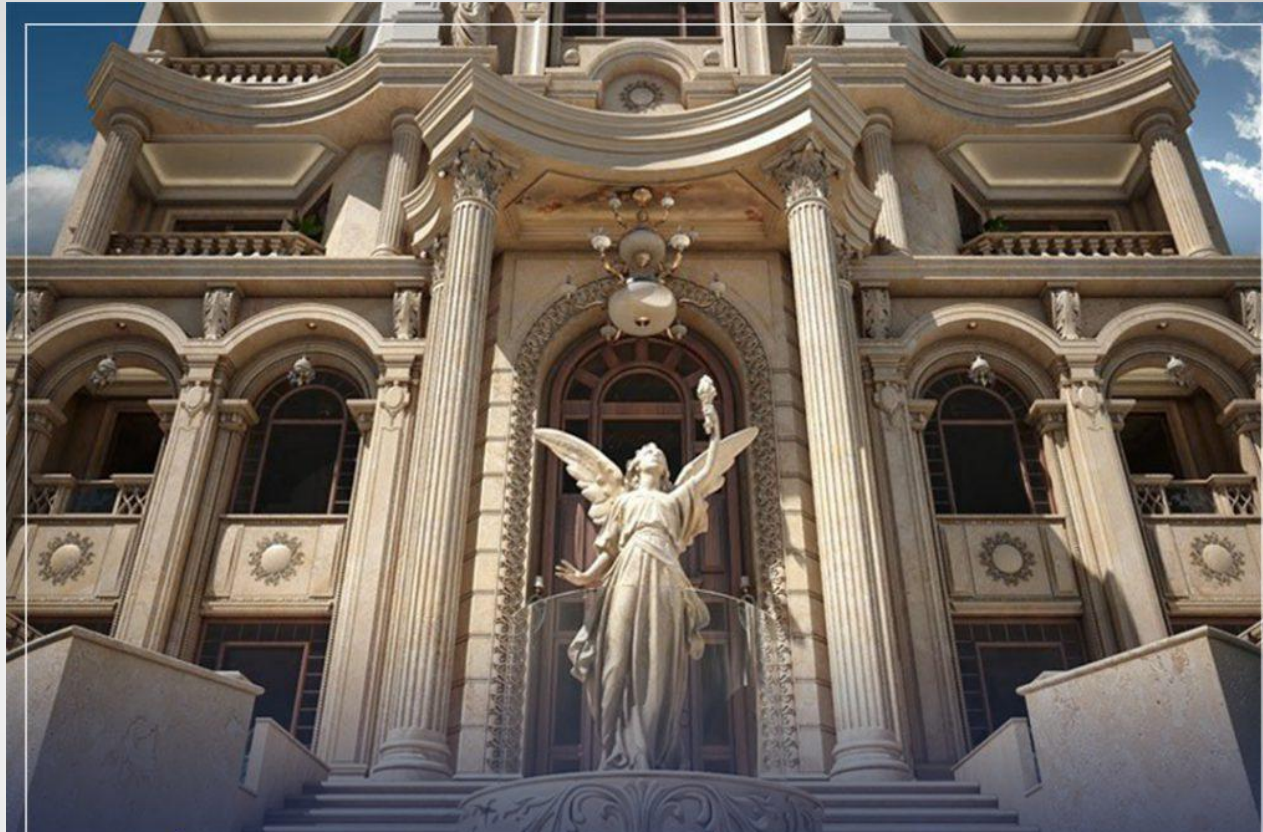
کارگروه مسکن

کارگروه معماری شهرسازی

کارگروه مدیریت شهری

ادامه مسیر





«معماری رومی» بلای جان ساختمان‌های گراش

نمای ساختمان‌های گراش، گرایش چشم‌گیری به سمت نماهای رومی داشته است. محمدامین خواجهی، کارشناس ارشد معماری و دانشجوی ارشد علوم قرآن و حدیث، در مقاله‌ای، این نماها را از دید معماری و فرهنگی نقد کرده است. «تشکیل کمیته منظر شهری توسط شهرداری» یکی از راه‌حل‌های خواجهی برای حل این معضل است.



مقدمه

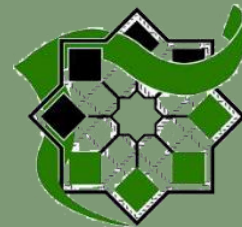
آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

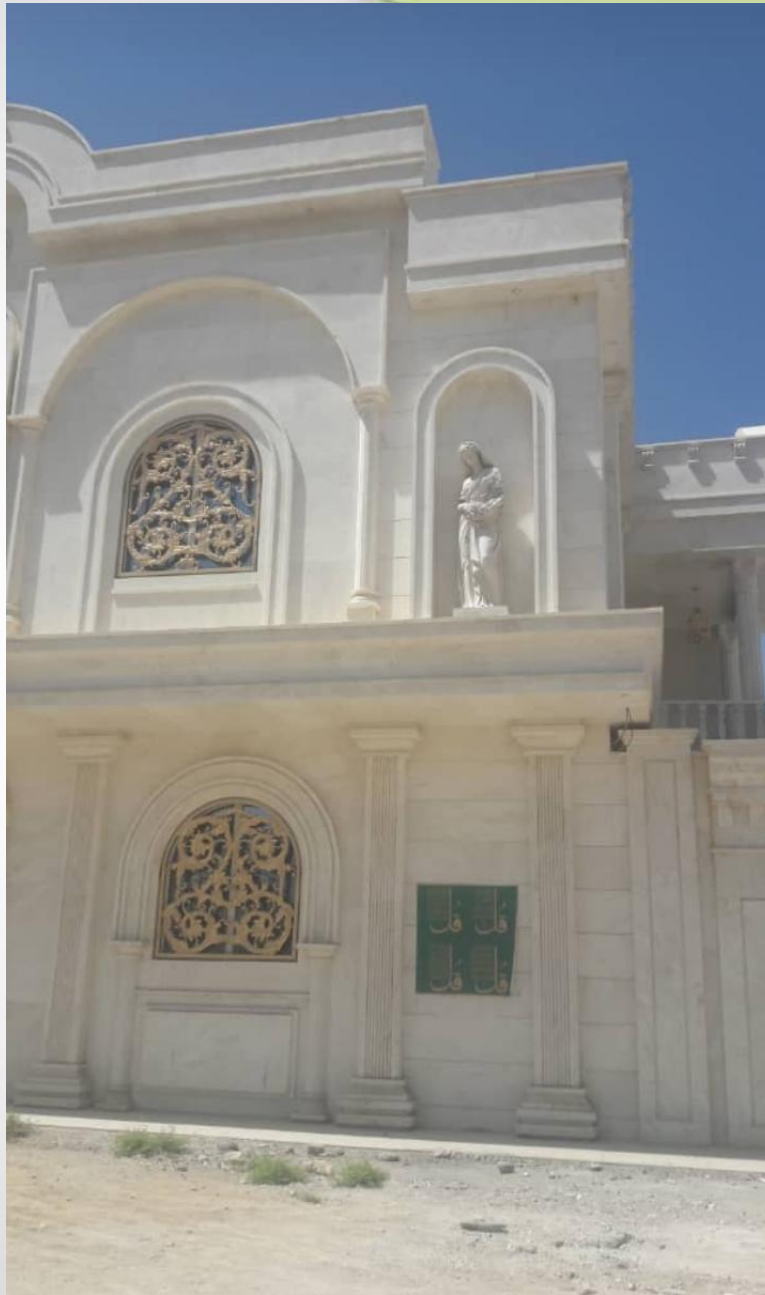
کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



پيگيري جهت تشكيل كميته سيما و منظر در شهرداري:



مقدمه

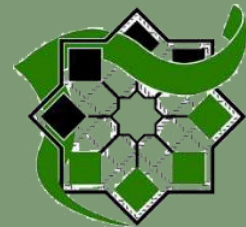
آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



اساسنامه كمیته ارتقای کیفیت سیما و منظر شهری گراش



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسان

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





طرح جامع بهسازی در بافت فرسوده و پاقلعه و ارتقا کیفی این مجموعه

با توجه به معضلات اجتماعی ، فرهنگی ، اقتصادی و مشکلاتی که از نظر دسترسی ها و پدافند غیرعامل به نقاط مختلف بافت وجود دارد و با توجه به فشردگی فضایی و کم عرض بودن کوچه ها و آسیب پذیری در برابر عوامل طبیعی و دیگر مشکلات از منظر کالبدی بافت و شیب تند و توپوگرافی و خدمات زیربنایی شهرک و شبکه زیرساخت و وجود بافت فرسوده و ناکارآمد و خانه های نالیمن و مشکلات دیگر از قبیل امنیت جسمی و روانی و وجود افراد با وضعیت بد معیشتی و کم برخوردار و وجود مشکلات اشتغال و امکانات شهرک و رفاهی در بافت و کمبود فضای سبز و امکانات تفریحی در خور این منطقه و مشکلات دیگر ، همه و همه این نکته را به ما گوش زد می کند که می بایست به این بافت و منطقه به طور ویژه ای توجه داشت . مطالعات جامع قبل از طراحی در موضوعات مختلف می بایست در ابتدا انجام پذیرد و طراحی شهرک بر اساس این مطالعات میتواند انجام گیرد. اجرای این پروژه می تواند به ارتقای بافت ناکارآمد و رفع مشکلات مردم و محرومان در این منطقه کمک شایانی کند .



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





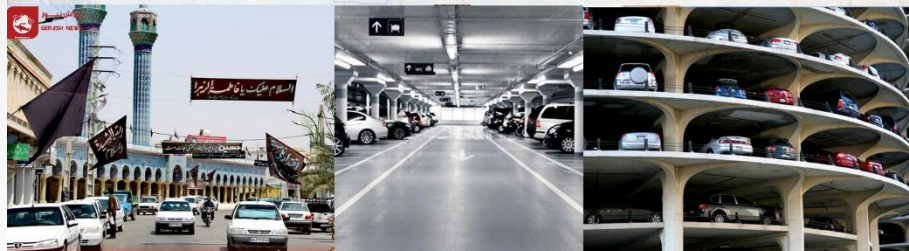
مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازیکارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



تعریف و اجرای پارکینگ های طبقاتی در مجاورت محور اصلی خیابان امام و فضاهاک پر تردد و فعال شهرک

با توجه به فعال بودن خیابان امام و قرار گرفتن آن در مرکز اصلی خدمات شهری و وجود مراکز تجاری یکی از معضلات این زونه پار ترافیکی است که در این شریان به وجود آمده است . از مشکلات اصلی این خیابان نبود جای پارک کافی جهت خودرو است . یکی از اشتباهاتی که در این چند ساله به این امر دامن زده است فروش پارکینگ به مالکین توسط شهرداری برای مراکز مهم تجاری و خدماتی است و در طرح و اجرای این پروژه ها فضایی جهت پارکینگ عمومی طبق قانون دیده نشده است .

یکی از برنامه هایی که می بایست برای این خیابان مهم مشخص کرد تعریف پارکینگ های طبقاتی است که در نقاط مختلف و پرتراکم می بایست مشخص کرد تا با رشد جمعیت و افزایش تراکم در سال های آتی بر این معضل افزون نکرده . به همین منظور می توان به مناطق پر اهمیت و فعال در شهر مانند اطراف گراش ستر - اطراف اول خیابان درمانگاه - اطراف حسینیه اعظم - اطراف پاساژ زارعی جهت جانمایی اشاره کرد . جهت تسریع در این موضوع می توان از تجربه شهرهای بزرگ استفاده کرد . به عنوان پیشنهاد شهرداری می تواند زمین را در اختیار بخش خصوصی و سرمایه گذار قرار دهد و بدون اخذ هزینه مجوزات و عوارض سرمایه گذاران با هزینه های شخصی و اجرای این طرح سهمی در مالکیت تجاری در طبقه همکف و درآمد پارکینگ در طبقات را داشته باشد .





طرح اصلاح میدان شهید پرزگران و فضای اطراف و ورودی هاک متصل به میدان و اصلاح هندسی جهت حل معضلات ترافیکی

با توجه به تداخل مسیرهای منتهی به میدان و نامنظم بودن خطوط حرکت ، با توجه به اینکه این میدان یکی از اصلی ترین میدان های شهر و فضاییست با ظرفیت دعوت کنندگی که در یکی از استراتژیکی ترین نقاط شهر واقع است

و با توجه به پایین بودن سطح از منظر زیبایی شناسی و کیفیت بصری فضا ، این موضوع می تواند مهم واقع گردد که ابتدا طرح مطالعاتی و بعد از آن طراحی فضای شهری در این زون که شامل العان مرکزی میدان ، فضای کلی میدان ، فضاها و جداره های جانبی در اطراف میدان ، میلمان و مسیرهای منتهی به گره ، دارای اهمیت بسزایی می باشد .
سیما و منظر این میدان می تواند با تأسی از معماری ایرانی اسلامی با الگو برداری از مبانی بومی و محلی شهرستان به یکی از شاخص ترین فضاهاک شهر تبدیل گردد .
موضوع ترافیکی این میدان را می توان با تغییر هندسی و اصلاحاتی ، استانداردتر نمود و با هزینه کمتر از ایجاد زیرگذر بر عملکرد میدان موثر واقع شود .



مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

کارگروه مدیریت شهری





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



جلسه کارگروه مدیریت شهری با حضور
دانشجویان شهرسازی در محل نظام مهندسی

۱۴۰۱/۰۲/۲۷





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر



جلسه کارگروه مدیریت شهری با حضور
دانشجویان شهرسازی در محل نظام مهندسی

۱۴۰۱/۰۲/۲۷





مقدمه

آشنایی با بسیج
مهندسين

کارگروه مسکن

کارگروه معماری
شهرسازی

کارگروه مدیریت
شهری

ادامه مسیر

پیشنهادهای:





۱- پیگیری در روند تسریع مراحل اداری زمین ۶۰ هکتاری و برگزاری
مستمر جلسات شورای مسکن

۲- پیگیری جهت تخصیص زمین های دیگر

۳- پیگیری جهت تسریع در شروع به کار پروژه ۱۶۴ واحدی اقدام ملی:

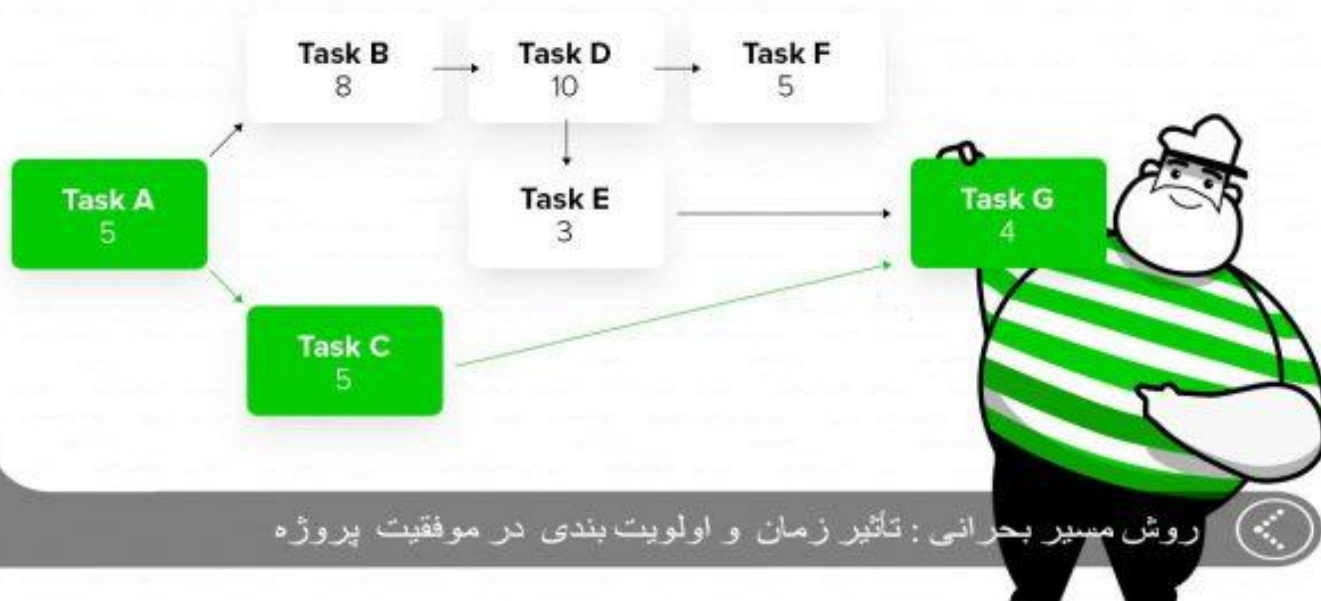
۴- برنامه ریزی جهت تسطیح و آماده سازی و پیگیری جهت کم کردن
تامین هزینه آماده سازی از مردم



۵- انتقال خدمات شهری و انتقال شبکه



Critical Path Method





۷- جابجایی کشتارگاه از زمین ۱۳۰ هکتاری تنگ حسین:



۹- حل موضوع قرارداد مجدد با پیمانکار طرح اقدام ملی مهندس



قرارداد پیمانکاری

ظرفیت ها و راه حل ها



۱- استفاده از ظرفیت سرمایه گذاران : (اساسنامه و طرح جامع سرمایه گذاری)

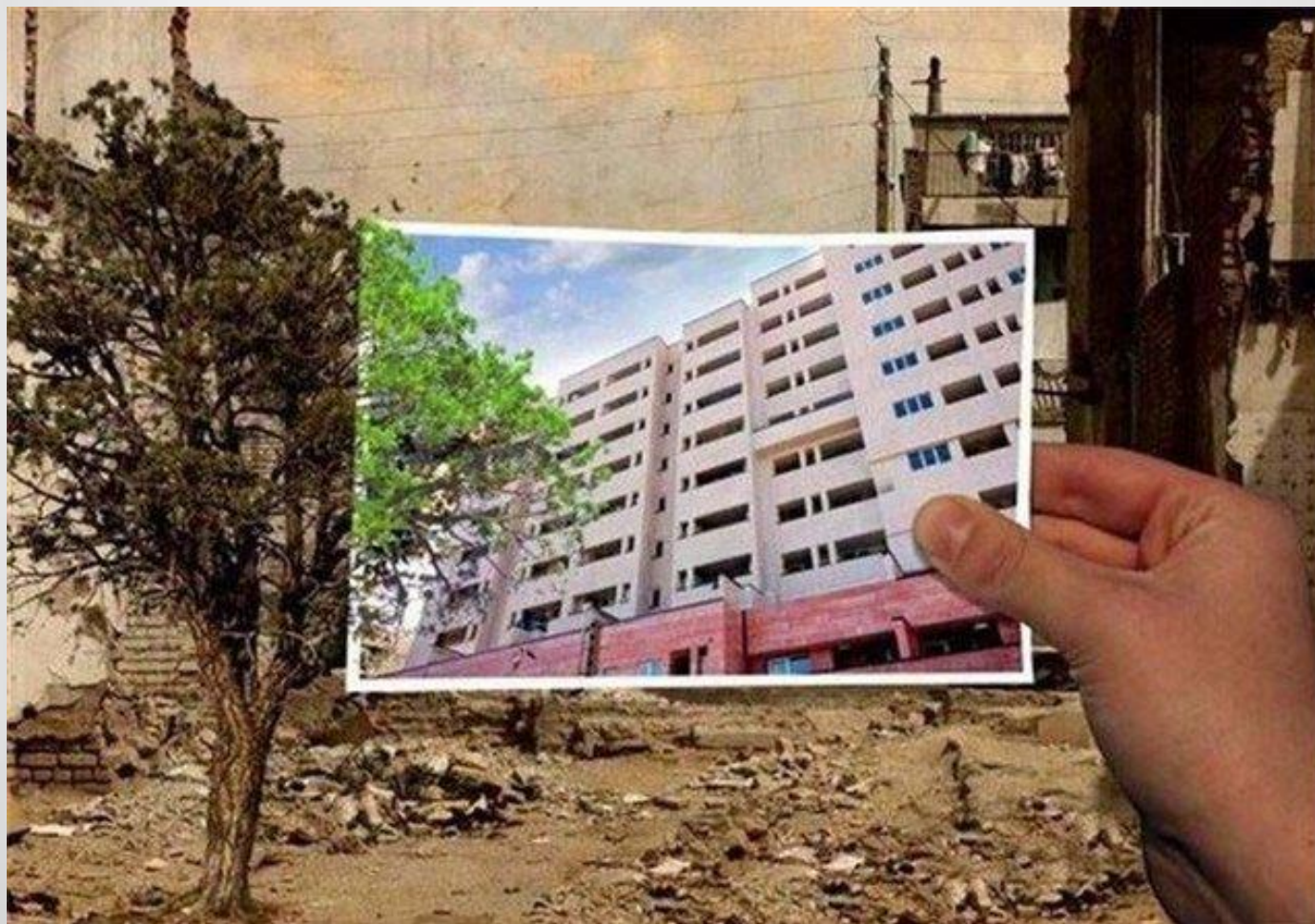




۲- استفاده از ظرفیت خیرین : (اساسنامه و طرح جامع سرمایه گذاری)



۳-دیگر طرح ها: مسکن محرومین و ادارات و نوسازی بافت فرسوده و مسکن شهرداری،
خیرین مسکن ساز



۴- برنامه ریزی جهت ساخت کاربری های غیر مسکونی



۶- افزایش توان مهندسی و استفاده از فناوری نوین و تکنولوژی‌ها و توجه به معماری ایرانی اسلامی در ساختک



با تشکر



مقدمه

تاریخچه و عملکردها

گزارش و تحلیل

موانع و مشکلات

ظرفیت‌ها و راه
حل‌ها

نتیجه‌گیری
و پیشنهادات

